

Số: 288/TM-ĐHSPKT

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2023

THƯ MỜI

Về việc tham gia thẩm định giá trị mặt bằng cho thuê làm dịch vụ tại trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. HCM

Kính gửi: Quý Công ty có chức năng tư vấn thẩm định giá

Trước tiên, Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh xin gửi lời chào trân trọng tới Quý công ty.

Thực hiện theo quyết định số 341/QĐ-BGDĐT ngày 14/02/2019 về việc phê duyệt đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh và Quyết định số 4923/QĐ-BGDĐT về việc gia hạn thời gian thực hiện Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh ký ngày 28 tháng 12 năm 2021.

Để thực hiện nội dung trên, Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Thành phố Hồ Chí Minh dự kiến sẽ chọn Quý công ty/đơn vị có chức năng để tư vấn thẩm định giá mặt bằng dịch vụ hiện có, phục vụ trong nhà trường. Kính mời Quý công ty tham gia chào giá theo những nội dung sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá

- Trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật Tp. Hồ Chí Minh.
- Địa chỉ: số 01 Võ Văn Ngân, P. Linh Chiểu, Tp. Thủ Đức, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Tài sản thẩm định giá

STT	Mục đích cho thuê	Diện tích (m ²)	Thời gian (Năm)	Địa điểm	Ghi chú
Cơ sở 1: Số 01-03 Võ Văn Ngân, P. Linh Chiểu, Tp. Thủ Đức, Tp. HCM					
1	Cho thuê mặt bằng phục vụ thể dục thể thao ngoài trời	7.140m ²	03	Sân bóng đá cỏ nhân tạo	
2	Cho thuê mặt bằng làm bãi giữ xe	8.193m ²	03	Bãi xe khu A,B,E,KTX	

- Hình thức cho thuê: Tất cả các mục đều thu kinh phí 10 tháng trên 1 năm do ảnh hưởng kinh doanh khi sinh viên nghỉ Tết và nghỉ hè.
- Mục đích: Tư vấn giá trị thị trường để làm cơ sở xác định giá trị mặt bằng dịch vụ trước khi cho thuê.

3. Hồ sơ yêu cầu

- Giấy phép đăng ký kinh doanh;
- Hồ sơ năng lực, kinh nghiệm;
- Thư chào giá.


4. Tiêu chí lựa chọn đơn vị thẩm định giá

- Công ty có chức năng thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật;
- Công ty đã từng thẩm định giá cho các đơn vị, công ty, tổ chức khác;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp.

5. Địa điểm và thời gian nhận hồ sơ chào giá

- Hồ sơ chào giá nộp trực tiếp hoặc gửi về: Trung tâm Dịch vụ, trường Đại học Sư phạm Kỹ thuật TP.HCM. Địa chỉ: Số 01 Võ Văn Ngân, P. Linh Chiểu, Tp. Thủ Đức, Tp. HCM.
- Thời gian nhận hồ sơ: Từ ngày 01/3/2023 đến ngày 09/3/2023.

Rất mong nhận được sự quan tâm của Quý công ty.

Trân trọng. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TTDV.

**KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**



PGS.TS Lê Hiếu Giang